



SCENA

Jesús María

DITRENZZO®

¿QUIÉNES SOMOS?

+21 años de experiencia

+25 proyectos entregados

+130 m² construidos

+familias felices cada año



NUESTRA TRAYECTORIA



DUE
Miraflores

2019



VOne
Surquillo

2020



Luce
Jesús María

2023



Epik
Jesús María

2024



Huáscar
Jesús María

2024



Huáscar 21
Jesús María

2025



Inca Rípac
Jesús María

2025



Nazca
Jesús María

2026



- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| 1. Sala de Ventas | 7. Cultural Japonés |
| 2. Latina Televisión | 8. Gimnasio B2 |
| 3. Universidad del Pacífico | 9. Metro |
| 4. Colegio Sophianum | 10. Aruma |
| 5. UPC - San Isidro | 11. Holi Supermercados |
| 6. Real Plaza Salaverry | 12. Oxxo |

ESTRATÉGICA
UBICACIÓN



**VIVE EN
JESÚS MARÍA**





Cada departamento ha sido diseñado para ofrecer amplitud, confort y bienestar, creando espacios ideales para compartir momentos inolvidables. Con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios, ambientes funcionales y acabados elegantes, SCENA te invita a vivir con más libertad, disfrutando de un hogar pensado para conectar, crecer y crear recuerdos en familia.

en SCENA

Ideal para crecer en familia, en un entorno pensado para disfrutar cada etapa.

Para vidas extraordinarias



Vive con la comodidad que tu familia merece, rodeado de áreas verdes y con todo lo que necesitas cerca de ti.

en Jesús María

Nuestras áreas sociales

Lobby



Zona de parrillas

Zona de bicicletas



Área de usos múltiples

DEPAS DE:

1, 2 y 3 dorms

DESDE:

44 m²

HASTA:

158 m²

UNIDADES:

38

PISOS:

8

*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.



*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.

TU DEPA VIENE CON REGALO

Vive con todo lo que necesitas desde el primer día.



**CAMPANA
EXTRACTORA**



**HORNO
A GAS**



**ENCIMERA
A GAS**

COCINA

Tableros de piedra sinterizada.

2 Puntos de gas para encimera,
horno y termo.

Muebles altos y bajos
de melamine.

Grifería monocomando.



SALA COMEDOR

Paredes empastadas y pintadas.

Pisos de SPC resistentes
al agua y rayaduras.

Amplias ventanas para
iluminación natural.

Altura de piso a techo de 2.55 m.



DORM PRIN CIPAL

DORM SECUN DARIO



*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.



Una arquitectura de vanguardia

SCENA ha sido desarrollado en colaboración con Reusche Reyna. Esta colaboración ha dado vida a un proyecto de arquitectura contemporánea que destacará en Jesús María por su diseño, funcionalidad y carácter.

Cada espacio ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida superior, integrándose de manera armónica con su entorno y convirtiendo a SCENA en un nuevo referente arquitectónico de la zona.

Diseñado por:





Con certificación:



26% de ahorro en energía



33% de ahorro en agua



59% menos uso de carbón
en materiales

Respaldado por:



Afiliado de:

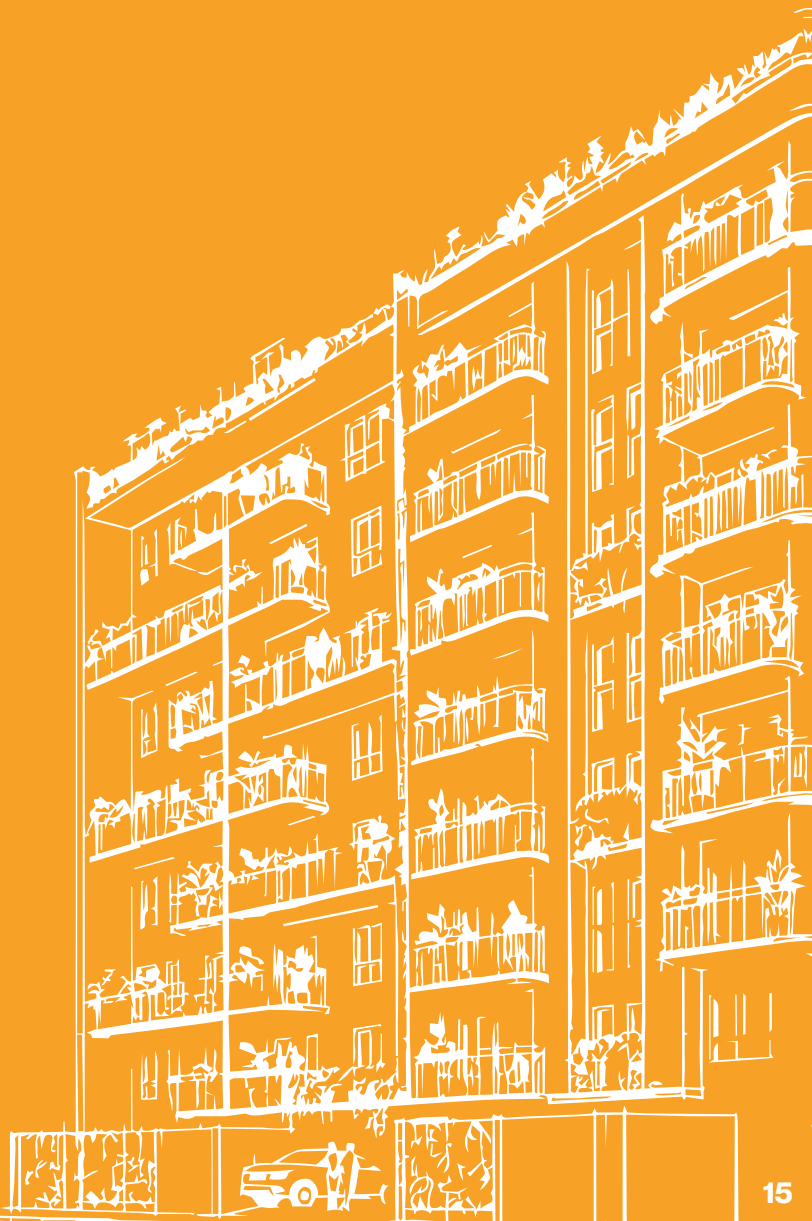
CôDIP

Tu asesor está listo para
resolver tus consultas:



ditrenzzo.com

**Atrévete a abrir la puerta
a una vida extraordinaria**





Conoce aquí
tu próximo
departamento:

Jirón Sánchez
Cerro 1915,
Jesús María