

NAZCA

Jesús María

DITRENZZO

¿QUIÉNES SOMOS?

+21 años de experiencia

+25 proyectos entregados

+130 m² construidos

+familias felices cada año



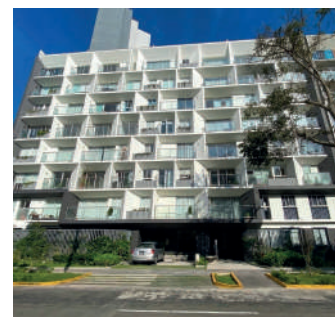
NUESTRA TRAYECTORIA



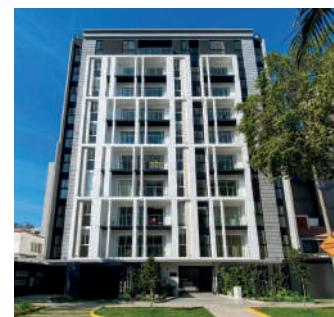
DUE
Miraflores



VOne
Surquillo



Luce
Jesús María



Epik
Jesús María



Huáscar
Jesús María



Huáscar 21
Jesús María



Inca Rípac
Jesús María



Nazca
Jesús María





1. Sala de Ventas
2. La Rambla Brasil
3. Campo de Marte
4. Museo Mali
5. Polvos Azules
6. Parque de la Exposición

7. Estadio Nacional
8. Circuito Mágico de las Aguas
9. Reniec
10. Starbucks
11. Veterinaria Salazar

ESTRATÉGICA UBICACIÓN



**VIVE EN
JESÚS MARÍA**





Cada departamento ha sido diseñado para brindarte bienestar y una mejor calidad de vida. Con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios, amplios ambientes y acabados elegantes, este proyecto te invita a disfrutar de las facilidades de vivir frente a un parque: respirar aire puro, ejercitarte al aire libre o compartir momentos únicos en familia.

en NAZCA

Ideal para crecer en familia, en un entorno pensado para disfrutar cada etapa.

Para vidas extraordinarias



Vive con la comodidad que tu familia merece, rodeado de áreas verdes y con todo lo que necesitas cerca de ti.

en Jesús María

Nuestras áreas sociales

Lobby



Zonas de parrilla

Zona de bicicletas



Lounge bar

Zona de juegos



Piscina panorámica

DEPAS DE:

1, 2 y 3 dorms

DESDE:

40 m²

HASTA:

81 m²

UNIDADES:

94

PISOS:

20



LOBBY

ZONA DE JUEGOS

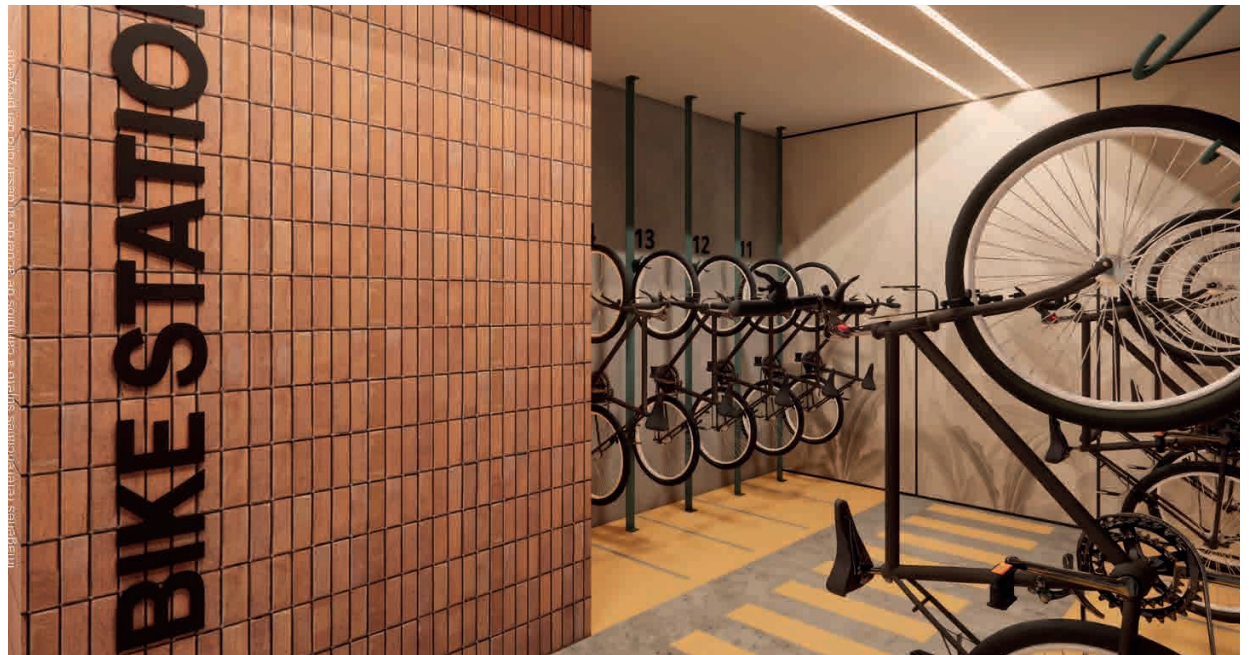


*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.



ZONA DE PARILLAS

ZONA DE BICIS





PISCINA PANO RÁMICA

LOUNGE BAR



*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.



*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.

TU DEPA VIENE CON REGALO

Vive con todo lo que necesitas desde el primer día.



**CAMPANA
EXTRACTORA**



**HORNO
A GAS**



**ENCIMERA
A GAS**

COCINA

Tableros de granito aracruz.

2 Puntos de gas para encimera,
horno y termo.

Muebles altos y bajos
de melamine.

Grifería monocomando.



SALA COMEDOR

Paredes empastadas y pintadas.

Pisos de SPC resistentes
al agua y rayaduras.

Amplias ventanas para
iluminación natural.

Altura de piso a techo de 2.45 m.



DORM PRIN CIPAL

DORMS SECUN DARIOS



*Imágenes referenciales. Pueden darse variaciones durante el desarrollo del proyecto. Más información en sala de ventas.



Una arquitectura de vanguardia

NAZCA ha sido desarrollado en colaboración con Reusche Reyna. Esta colaboración ha dado vida a un proyecto de arquitectura contemporánea que destacará en Jesús María por su diseño, funcionalidad y carácter.

Cada espacio ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer una experiencia de vida superior, integrándose de manera armónica con su entorno y convirtiendo a NAZCA en un nuevo referente arquitectónico de la zona.

Diseñado por:





Con certificación:



26% de ahorro en energía



33% de ahorro en agua



59% menos uso de carbón
en materiales

Respaldado por:



DEFENSORIA
DEL CLIENTE
INMOBILIARIO

Afiliado de:

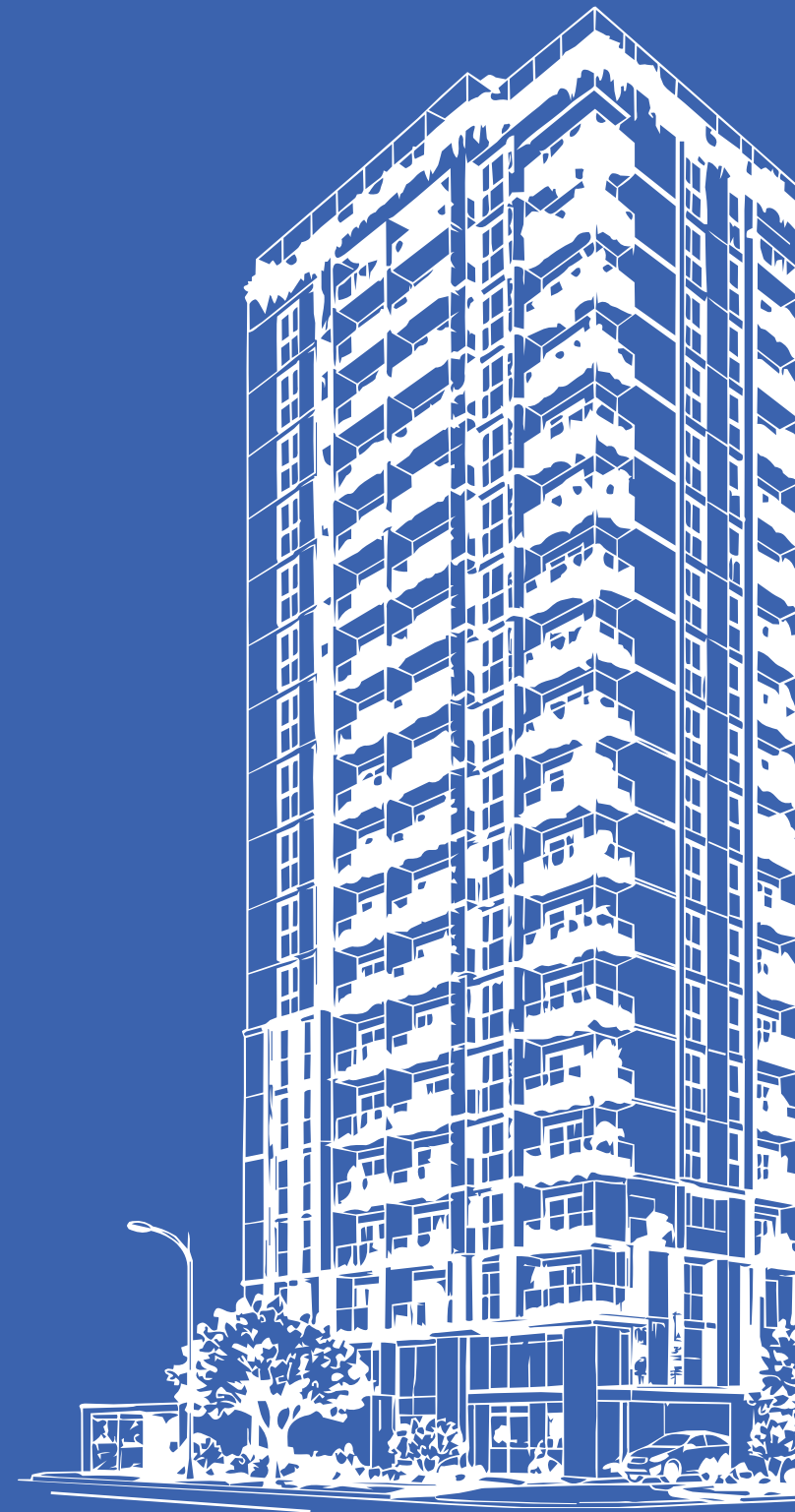
CôDIP

Tu asesor está listo para
resolver tus consultas:



ditrenzzo.com

**Atrévete a abrir la puerta
a una vida extraordinaria**





Conoce aquí
tu próximo
departamento:

Jirón Nazca 408,
Jesús María